



Město VELKÉ PAVLOVICE

Výpis ze zápisu č. 7/15

**ze VII. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo
ve čtvrtek 24. září 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ**

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

1.) Zahájení

- zasedání zahájil a řídil starosta města Ing. Procházka. Přivítal přítomné členy městského zastupitelstva a konstatoval, že je přítomno 16 ze 17 členů ZMě, a toto je usnášeníschopné. Za zapisovatele z jednání byla určena Jitka Krátká. Pro navržený program jednání, který byl všem členům zaslán písemně, hlasovalo všech 16 přítomných členů, proti – 0, zdržel se – 0. Do návrhové komise byli navrženi Ing. Roman Halm a Josef Dostoupil, hlasování pro - 16, proti – 0, zdržel se - 0, za ověřovatele zápisu Ing. Dušan Bedřich, Ing. Václav Stehlík, hlasování pro - 16, proti – 0, zdržel se – 0. Jednání bylo řádně svoláno pozvánkami, zveřejněno na úřední i elektronické úřední desce a hlášeno místním rozhlasem. Ze strany ověřovatelů zápisu z minulého jednání nebylo k zápisu vzneseno připomínek.

2.) Kontrola úkolů

minulé zasedání ZMě uložilo:

- místostarostovi realizovat prodeje majetku dle závěrů zasedání zastupitelstva – průběžně je plněno
- radě města zabývat se dotazy a připomínkami občanů: - rada města se připomínkami zabývala, plnění je zveřejňováno na webových stránkách města ve výpisech z jednání RMě: (odstranění retardéru Pod Břehy – vyčkat do doby vyřešení ostrůvkem, přijetí 2. strážníka MěPO – po absolvování kurzu a zkoušky 1. strážníka, pořádková služba na zkoušku, petice proti kravinu – schůzka Moravské Agry s občany, oprava sýpky, oplocení parkoviště, zatékání do sklepů Zelnice, pergola Zelnice, WC na autobusovém nádraží – zdržení při opravě chodníku V Sadech a soc. zařízení v Gymnáziu, Ing. Hádlík dotaz, kdy bude WC na autobusovém nádraží prováděno, Ing. Procházka informoval v průběhu zimních měsíců)

3.) Rozpočtové opatření č. 5/2015 provedené radou města 23. 7. 2015, č. 6/2015 provedené radou města 25. 8. 2015 a rozpočtové opatření č. 7/2015

Ing. Procházka předal slovo Ing. Mrázkovi, který seznámil členy ZMě s rozpočtovým opatřením č. 5/2015 provedené radou města dne 23. 7. 2015 v souvislosti s přijatou dotací pro Gymnázium Velké Pavlovice ve výši 610.500,- Kč

Hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

Ing. Mrázek dále seznámil členy ZMě s rozpočtovým opatřením č. 6/2015 provedené radou města dne 25. 8. 2015 v souvislosti s přijatou dotací z Úřadu práce a dotací z JmK na oplocení dětského hřiště

v celkové částce 109 tis. Kč

Hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

Ing. Mrázek informoval členy ZMě o doporučení RMě na navýšení příspěvku pro Gymnázium ve výši 800 tis. Kč v souvislosti s havarijním stavem a nutnou opravou umělého povrchu venkovního hřiště u školy ještě v letošním roce, Ing. Lacina se dotázal, ze kterého paragrafu se 800 tis. Kč odebere – Ing. Mrázek sdělil, že se rozpustila rezerva, prodán pozemek za Drůbežářskými závody, zaplacení proběhne ještě letos, Ing. Stehlík se zeptal, jaké práce byly provedeny na stavbě Zateplení Gymnázia a Sportovní haly – Ing. Procházka informoval o vícepracích: zazdění výklenků, úprava střechy novou fólií, odkrytí podhledů, uchycení nových podhledů, otevírání oken z podlahy (hasiči)

Hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

Ing. Mrázek seznámil členy ZMě s jednotlivými paragrafy rozpočtového opatření č. 7/2015, celkové příjmy zvýšení o 1.109,5 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 3.289,5 tis. Kč, celkové financování zvýšení 2.180 tis. Kč

hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

4.) Změna č. 1 Územního plánu Města Velké Pavlovice

Ing. Procházka s tajemnicí MěÚ seznámili členy ZMě s navrženými jednotlivými změnami změny č. 1 Územního plánu, které rada města navrhuje zařadit do žádosti na MěÚ Hustopeče, Odbor regionálního rozvoje, což je pořizovatel ÚP

Ing. Hádlík se dotázal, kdo navrhuje změny územního plánu - Ing. Procházka sdělil, že návrh na některé změny podali jednotlivci (soukromé i právnické osoby), některé po konzultaci se stavebním úřadem reagují na již provedené stavby dle skutečnosti (zákonný požadavek), některé navrhuje rada města

Ing. Šmídová podala připomínku, že výstavba domů severně od města v záplavovém území není vhodná – Ing. Procházka sdělil, že v současné době je na ploše plánované sportoviště, pozemek vlastní stát, město by ho mohlo získat pro bytovou zástavbu

Ing. Hádlík sdělil, že 200 občanů, kteří podepsali petici proti kravinu, by mělo být účastníky řízení – Ing. Procházka informoval, že všechny jednotlivé změny budou nejprve projednány s dotčenými orgány státní správy a následně proběhne veřejné projednání změny 1 ÚP s občany, pořizovatel se musí se stanoviskem DOSS a s námitkami občanů vypořádat; následovala diskuze členů ZMě a občanů o zařazení změny č. 11 (výstavba farmy – kravin a skleníky) do žádosti o pořízení změny ÚP.

Návrh L. Zborovského provést místní šetření v areálu Moravské Agry.

Návrh Ing. Bendy zaslat členům ZMě původní ÚP a nový návrh umístění farmy.

Ing. Procházka dal hlasovat o pořízení změny č. 1 územního plánu, včetně jednotlivých dílčích změn, uvedených v žádosti o pořízení návrhu změny č. 1 ÚP Velké Pavlovice

hlasování pro 10, proti 4, (Schäffer, Rilák, Hádlík, Otřel)
zdržel se 2, (Šmídová, Stehlík)

20.05 odešel Ing. Lacina

Ing. Procházka dal hlasovat o podání žádosti o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Velké Pavlovice Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje

hlasování pro 9, proti 1, (Otřel) zdržel se 5, (Schäffer, Rilák, Hádlík, Šmídová, Stehlík)

20.10 přišel Ing. Lacina

5.) Prodej majetku města

Ing. Procházka předal slovo místostarostovi Hasilovi, který seznámil členy ZMě se záměry města o odprodeji nemovitostí:

- zveřejnění záměru odprodeje podílu Města Velké Pavlovice ve společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o., minimálně za cenu 600 tis. Kč

Ing. Šmídová informovala, že prodejem podílu města se může stát, že zdravotní středisko nezůstane ve městě zachováno – Ing. Procházka sdělil, že v současné době podíl města nepomůže stabilizaci zdravotnictví ve Velkých Pavlovicích, je nutné, aby se dohodli lékaři

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 1, (Ing. Šmídová)

-zveřejnění záměru o předání vybudovaných vodovodů a kanalizací z majetku Města Velké Pavlovice a vložení formou vkladů do majetku spol. Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., která tuto infrastrukturu na základě smlouvy s městem provozuje

hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

-záměr prodeje dvou částí pozemku parc. č. 907/1, k .ú. Velké Pavlovice (pozemek u garáže a nad venkovním sklípkem), odkoupit má zájem pan J. Z., Tovární 10 – jedná se o pozemek odkoupený od Moravské Agry užívané jako místní komunikace a veřejné prostranství kolem bytových domů ul. Tovární – RMě doporučuje ZMě neodsouhlasit

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 1, (Ing. Lacina)

6.) Různé

- členové ZMě byli seznámeni s dodatkem č. 3 ke zřizovací listině Ekocentrum Trkmanka, Nádražní 1/1, příspěvkové organizace Města Velké Pavlovice, kterým zřizovatel navyšuje hodnotu majetku příspěvkové organizace o dvorní stavení E.T., nemovitý majetek ve výši 16.100.928,18 Kč, movitý majetek hodnoty 566.824,50 Kč

20.40 odešel L. Zborovský

Ing. Procházka dal hlasovat: hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0,

20.45 přišel L. Zborovský

- členové ZMě byli informováni, že končí volební období přisedící okresního soudu, návrh na opětovné zvolení těch, kteří již tuto funkci vykonávali a se svým zvolením pro příští období souhlasí: Ing. Et Bc. Charlotta Pavelková, Bří Mrštíků 5, Velké Pavlovice

Ing. Procházka dal hlasovat: hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

- členové ZMě byli seznámeni s nabídkou Státního statku Jeneč v likvidaci na odkoupení pozemku pod částí komunikace ul. Zahradní, parc.č. 1064/2, k.ú. Velké Pavlovice o výměře 817 m2 Třanovského 622/11, Praha, za cenu dle znaleckého posudku č. 3811-151/2015 za celkovou cenu 61.299,51Kč

Ing. Procházka dal hlasovat: hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

- členové ZMě byli seznámeni se žádostí občanů ulice Hlavní o výměnu kostek na této ulici od křižovatky u sokolovny po křižovatku u ZŠ z důvodu hluku způsobeným provozem aut, otřesů domů, kterou podala na městský úřad paní A. C.
 - Ing. Procházka předal slovo Ing. Hádlíkovi, řediteli SÚS Břeclav, která tuto silnici má od. Jm kraje ve správě a který odpověděl: komunikace je v majetku Jihomoravského kraje, dlažba nevykazuje kazy, aby se musela měnit, a v nejbližší době se s výměnou povrchu na silnici Hlavní nepočítá

Paní A. C. namítla, že cyklisté, kteří město navštíví, nechtějí jezdit po kostkové krajnici a objíždějí po místních komunikacích, chodnicích, těžká auta pak způsobují hluk

Ing. Lacina sdělil, že právě původní dlažební kostky a lípová alej dělají z ulice Hlavní pěknou historickou ulici ve městě a patří k sobě, ke stejnému názoru se připojil i Ing. Halm a informoval, že radě města navrhne v příštím roce zakoupit zametací stroj, aby se mohly silnice zametat celý rok

- Ing. Procházka informoval členy ZMě o přípravě studie II. etapy bytů pro seniory a objektu se společenskou místností a zázemím pro služby seniorům – možnost získání dotace
- členové ZMě byli informováni o ukončení komplexní pozemkové úpravy, probíhá zápis pozemků do katastru nemovitostí, zapsáno má být do 2 měsíců, platností KPÚ jsou ukončeny nájemní smlouvy, musí být sepsány nové
- informace o nákupu betonového a asfaltového recyklátu vzniklého při opravě dálnice D2, bude použit na zpevnění polních cest
- Ing. Procházka informoval členy ZMě o jednotlivých krocích a opatřeních v souvislosti s mimořádnou situací na základní škole – zjištění celkové škody, předání podkladů Policii ČR pro trestní stíhání bývalého ředitele, předání podkladů právníkovi za účelem vymáhání finančních prostředků, kontrola školy a školní jídelny zřizovatelem, kontrola financování ČŠI a Finančním úřadem, informace o průběhu konkurzního řízení na nového ředitele, schůzka konkurzní komise 5. 10. 2015

Paní I. K. se zeptala, jak byl ukončen pracovní poměr s bývalým ředitelem a účetní ZŠ - ing. Procházka sdělil, že výpověď podal jak ředitel tak i účetní, následovala diskuze přítomných členů ZMě a občanů o ukončení pracovního poměru, o prohřešcích na ZŠ, o krádežích a jejich hlášení, o poměrech na škole v době působení bývalého ředitele

Pan P. H. se zeptal, jak bude nastaven kontrolní mechanismus příspěvkové organizace ZŠ po nástupu nového ředitele - Ing. Procházka sdělil, že bude upraven kontrolní systém ve zřizovacích listinách všech příspěvkových organizací a upraveny směrnice pro vnitřní finanční kontrolu – podpisy dokladů, možnost zřizovatelem kontrolovat krajské a dotační finance

7.) Dotazy a připomínky zastupitelů, diskuse

Ing. J. N. se zeptal na vyúčtování dotace na novostavbu dvorního stavení E.T., kde je zaúčtována ztráta způsobená korekcí dotace, kdy město na místo 90% z celkových nákladů na výstavbu (uvedeno v rozhodnutí o dotaci) získalo pouze 80% - Ing. Procházka sdělil, že se muselo výběrové řízení na stavbu opakovat, protože byla podána jen jedna nabídka, také došlo k přesunutí poskytované dotace ze SFŽP z r. 2015 na r. 2014 a nutnost stavbu okamžitě zahájit, byla také možnost přijetí snížené dotace zrušit, vše průběžně projednávala RMě a přijetí snížené dotace schválila, informace byla podána i na zasedání ZMě, následovala diskuze o získané dotaci na dvorní stavení E.T., financování a vyúčtování - členka ZMě Ing. Šmídová konstatovala, že na zasedání ZMě nebylo řečeno, že se jedná o korekci dotace

- členka ZMě sdělila, že z výpisů ze zápisů z jednání RMě, zasílaných členům ZMě, není možné vyčíst stanovisko RMě k jednotlivým bodům, bylo by vhodné, aby byly výpisy více konkrétní
- člen ZMě seznámil přítomné s připomínkami a náměty občanů uplatněnými při schůzce členů SNK Pro rozvoj Velkých Pavlovic 21. 9. 2015 – Ing. Procházka sdělil, že bude odpovězeno písemně
- člen ZMě informoval o zhoršené situaci při parkování vozidel v ulici V Údolí a podal návrh svolat schůzku, která se problémem bude zabývat – P. Hasič odpověděl, že situaci řešila již RMě v minulém volebním období, jednosměrný provoz je problém, byl návrh vybudovat opěrnou zeď a podélné parkoviště
- člen ZMě připomněl budování chodníku Pod Břehy – Ing. Procházka sdělil, že před rekonstrukcí chodníku je nutná výměna vodovodního řadu, což je požadavek spol. VAK Břeclav a.s., také na ul. Nádražní, pokud město získá finanční prostředky, bude muset být vodovod vyměněn
- člen ZMě se dotázal na výši finanční částky zpronevěřené bývalým ředitelem ZŠ – Ing. Procházka sdělil, že šetření o výši škody zatím není ukončeno, částka je předběžně vyčíslena na cca 3,5mil. Kč
- člen ZMě připomněl problém uzavření MŠ celý srpen o prázdninách a podal návrh, že by se tím mělo ZMě zabývat a MŠ by měla být otevřena v r. 2016 celé prázdniny – Ing. Procházka odpověděl, že bude projednáno s ředitelkou MŠ
- pan P. H. konstatoval, že ve Zpravodaji v článku „Slovo starosty“ bylo uvedeno, že občané ulice V Sadech byli nespokojeni s rekonstrukcí chodníku a že bude chodník dokončen v červnu, přitom však stavba chodníku byla dokončena minulý týden.
Dále pan P. H. konstatoval, že město porušilo zákon o pokládání optických kabelů a ČSN tím, že hloubilo rýhy, do kterých soukromá firma kabely pokládala a dotázal se, zda se dotyčná firma finančně podílela na hloubení rýh – odpověděl pan M. G., zástupce firmy NETCOM, že chránička a optický kabel byly „připoloženy“ do rýhy vyhloubené pro kabel VO a že tento postup je standardní při opravách chodníků obcemi a městy při ukládání kabelů VO do země. Pan P. H. konstatoval, že měla být sepsána smlouva mezi městem a firmou NETCOM
- paní A. C. upozornila na hluk při konání hodů, obzvláště v letošním roce, kdy hrála nad ránem v hodové dny, a i před nimi a po nich, venku na sóle u sokolovny hlasitá reprodukováná hudba, navrhla, že by měly být pro chasu městem stanoveny podmínky a pravidla, které by měla chasa dodržovat – k připomínce se přidala paní D. Š. a informovala o průběhu hodů 2015 ve Velkých Bílovicích, vyzdvihla jejich úroveň a porovnála je s letošními hody ve městě - přidali se i členové ZMě, následovala diskuze o upadající úrovni hodů, bylo konstatováno, že je nutné na chasu dohlédnout

8.) Usnesení –

S přijatými usneseními seznámil členy ZMě Ing. Halm

9.) Závěr

Ing. Procházka poděkoval všem přítomným členům za účast na VII. jednání ZMě, a toto ve 22.00 hodin ukončil.

Zapsala: Jitka Krátká

Dne: 29. 9. 2015

.....
místostarosta

.....
starosta

.....
Ověřovatelé



Město VELKÉ PAVLOVICE

Přijaté usnesení

z VII. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo **ve čtvrtek 24. září 2015 v 18,00 hodin** v zasedací místnosti MěÚ.

Zastupitelstvo města na základě svého jednání bere na vědomí:

- informaci o mimořádné situaci na ZŠ a informaci o konkurzu na ředitele/ředitelku ZŠ

Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi schvaluje:

- 1) rozpočtové opatření č. 5/2015, provedené radou města 23. 7. 2015, celkové příjmy zvýšení o 610,5 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 610,5 tis. Kč, celkové financování beze změny. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze
hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0
- 2) rozpočtové opatření č. 6/2015, provedené radou města 25. 8. 2015, celkové příjmy zvýšení o 109 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 109 tis. Kč, celkové financování beze změny. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze
hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0
- 3) zvýšení příspěvku pro rok 2015 Gymnáziu Velké Pavlovice o 800 tis. Kč na 3.165 174 Kč
hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0
- 4) rozpočtové opatření č. 7/2015, celkové příjmy zvýšení o 1.109,5 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 3.289,5 tis. Kč, celkové financování zvýšení 2.180 tis. Kč. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze
hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0
- 5) pořízení změny č. 1 územního plánu, včetně jednotlivých dílčích změn, uvedených v žádosti o pořízení návrhu změny č. 1 ÚP Velké Pavlovice. Náklady na pořízení jednotlivých dílčích změn, pořizovaných na základě žádosti fyzické nebo právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce, jsou podmíněny úhradou nákladů navrhovatelem (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, mapové podklady)
hlasování pro 10, proti 4, (Ing. Schäffer, Ing. Hádlík, Mgr. Rilák, J. Otřel),
zdržel se 2, (Ing. Stehlík, Ing. Šmídová)

- 6) podání žádosti o pořízení změny č. 1 Územního plánu Velké Pavlovice - na Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje

hlasování pro 9, proti 1, (J. Otřel),

zdržel se 5, (Ing. Stehlík, Ing. Šmídová, Mgr. Rilák, Ing. Hádlík, Ing. Schäfer

1 nepřítomen (Ing. Lacina)

- 7) dodatek č. 3 ke zřizovací listině Ekocentrum Trkmanka Velké Pavlovice, Nádražní 1/1 příspěvkové organizace města Velké Pavlovice

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0,

1 nepřítomen (Zborovský)

- 8) zvolení přísedícího okresního soudu v Břeclavi v souladu s § 64 zákona č. 6/2002 Sb., - paní Ing. Et Bc. Charlotu Pavelkovou, bytem Bří Mrštíků 5, Velké Pavlovice

hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

- 9) odkoupení pozemku parc. č. 1064/2 o výměře 817 m², v. k. ú. Velké Pavlovice pod částí místní komunikace na ul. Zahradní od spol. Státní statek Jeneč v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha, za cenu dle znaleckého posudku č. 3811-151/2015 za celkovou cenu 61.299,51Kč

hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

- 10) Prodej majetku města:

- a. zveřejnění záměru odprodeje podílu Města Velké Pavlovice ve společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o., minimálně za cenu 600 tis. Kč

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 1, (Ing. Šmídová)

- b. zveřejnění záměru o předání vybudovaných vodovodů a kanalizací z majetku Města Velké Pavlovice a vložení formou vkladů do majetku spol. Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., která tuto infrastrukturu na základě smlouvy s městem provozuje

hlasování pro 16, proti 0, zdržel se 0

Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi neschvaluje:

- 11) záměr prodeje dvou částí pozemku parc. č. 907/1, k.ú. Velké Pavlovice (pozemek u garáže a nad venkovním sklípkem)

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 1, (Ing. Lacina)

Ukládá:

radě města:

- zabývat se průběžně dotazy, námitkami a připomínkami občanů podaných prostřednictvím zastupitelů města na dnešním zasedání zastupitelstva

tajemníkovi MěÚ:

- realizovat nákup a prodej majetku města dle závěrů z dnešního jednání

.....
místostarosta

.....
starosta

.....
Ověřovatelé